**С 1 марта 2023 года порядок и сроки подписания актов приемки по капремонту многоквартирных домов устанавливают регионы**

Федеральным законом от 16 апреля 2022 г. № 100-ФЗ внесены изменения в статью 190 Жилищного кодекса Российской Федерации.
 Согласно внесенным поправкам регионы наделены правом устанавливать своим нормативным правовым актом порядок и сроки подписания акта приемки оказанных услуг по капремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Они же определяют и порядок взаимодействия участников его подписания, в т. ч. с комиссией по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Акт приемки должен быть подписан в том числе органом местного самоуправления и лицом, уполномоченным действовать от имени собственников помещений, в случае, если капремонт проводится на основании решения собственников.

Закон вступил в силу с 1 марта 2023 года.

Старший помощник Слободского

межрайонного прокурора Д. Ю. Исупов